G4D s. r. o., Vltavská 28, 252 45 Březová-Oleško
IČ: 24134716 • DIČ: CZ24134716

Technická zpráva

Online zaměření budovy

„Raisova 825, Rokycany - Nové Město"

Zákazník:

Modul Servis s.r.o
Dopravní 139/33
Nová Hospoda, 318 00 Plzeň
IČ: 26354764
DIČ: CZ26354764

Dodavatel:

G4D s. r. o.
Vltavská 28
252 45 Březová-Oleško
IČ: 24134716
DIČ: CZ24134716

ID budovy: 83223

Praha, 8. 9. 2026

G4D s. r. o., Vltavská 28, 252 45 Březová-Oleško
IČ: 24134716 • DIČ: CZ24134716

Zaměřený objekt

Souřadnice:	49.744749 , 13.601600
Ulice a číslo popisné:	Raisova 825
Obec:	Rokycany - Nové Město
Parcelní číslo:	1457
Katastrální území:	740691



G4D s. r. o., Vltavská 28, 252 45 Březová-Oleško
IČ: 24134716 • DIČ: CZ24134716

Výsledné hodnoty

Zastavěná plocha:	397 m^2
Obestavěný prostor:	5 428 m^3

Vypočteno na základě digitálního modelu povrchu a nejnovějších leteckých snímků.

Online výsledky včetně modelu jsou dostupné na:
https://g4d.masterinter.net/zamereni_budov/showProject.html?id=83223&user=firm_s1lu4QGHdaAkjOBT0vqUFPtS

Odhad ceny

Typ budovy:	Domy bytové typové s neunifikovanými konstrukčními soustavami
Typ budovy (kód):	803.1-1
Jednotková cena:	8 530 Kč/m^3
Odhadovaná cena:	46 300 840 Kč

Cena nemovitosti odhadnuta reprodukční metodou dle aktuálních cenových ukazatelů [1].
Typ objektu byl určen pouze na základě vnějších fotografií a nebylo možné s jistotou určit typ konstrukce.
Odhadovaná cena byla vypočtena na základě měřických dat technologie dálkového průzkumu země.